

Protokoll fört vid Körnstorps samfällighetsförenings ordinarie årsstämma 2022-06-19

1. Öppnande av stämma

Styrelsens ordförande Daniel Stolt förklarade mötet öppnat och hälsade alla välkomna.

2. Fråga om stämmans behöriga utlysande

Verksamhetsberättelse, valberedningens förslag och förslag till dagordning delades ut med stadgeenlig framförhållning i medlemmarnas brevlådor och har också funnits att läsa på föreningens hemsida.

Stämman beslutade att kallelse skett i enlighet med stadgarna.

3. Upprop

En närvarolista cirkulerades för påskrift. 32 medlemmar representerande 28 fastigheter var närvarande.

4. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Enligt valberedningens förslag föreslogs Suzanne Jenner till ordförande och Sören Ohlsson till sekreterare.

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

Nya medlemmar presenterade sig och hälsades välkomna:

Åsa Hägglund Videstigen 3 (Tomt 14)

Yvonne Andersson och Linus Liljeqvist (Tomt 53)

5. Val av två justerare

Till justerare valdes Ann-Kristin Moback (Tomt 22) och Ingrid Gustavsson (Tomt 25).

6. Val av två rösträknare

Till rösträknare valdes Ann-Kristin Moback (Tomt 22) och Ingrid Gustavsson (Tomt 25).

7. Styrelsens verksamhetsberättelse

Den utskickade verksamhetsberättelsen gicks igenom del för del med följande kommentarer:

Vattengruppen

Kjell Thelenius (tomt 11) undrade om vattentillgången.

Stanley Björkquist (tomt 56) svarade att vattentillgången är god.

Bokslut

Gunilla Larsson (tomt 3) meddelade att en f.d. medlem inte betalat in sin årsavgift. Detta har inte hänt vid något tidigare tillfälle.

Kronofogden har ej kunnat driva in skulden då de inte kunde härleda tomtnumret till en person.

So

Tommy Bokliden (tomt 20) undrade om man gör någon ändring i utskicket av avgiften när tomtnumret inte kan kopplas till juridisk person. Nej, svarade kassören.

Vägarna har varit dyrare än budget. Det är första gången under Gunillas tid som föreningen fått minusresultat.

Mötet beslöt att godkänna verksamhetsberättelsen samt resultat- och balansräkning.

8. Revisorns berättelse

Revisor Kjell Thelenius konstaterade att räkenskaperna är i god ordning.

Det datorbaserade redovisningssystemet är inte tillräckligt bra för att härleda transaktioner. Förslaget är att styrelsen ser över datasystemet.

Revisorn tillstyrkte ansvarsfrihet för styrelsen.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet i enlighet med revisorns förslag.

10. Framställningar från styrelsen och/eller motioner från medlemmarna

Inga motioner eller förslag hade inkommit.

11. Ersättning till styrelse, revisor och kommittéledamöter

Ett prisbasbelopp har tidigare år fördelats inom styrelse, kommittéer och revisor. Styrelsen föreslog att denna fördelning ska gälla även kommande verksamhetsår.

Styrelsens förslag till ersättning godkändes av stämman.

12. Styrelsens förslag till verksamhetsplan och budget samt debiteringslängd

Styrelsens förslag till verksamhetsplan föredrogs och följande punkter kommenterades:

Grönområden

Ängarna vid bäckravinen skall röjas/återställas.

Barkborreskadade träd och träd som riskerar att falla skall tas bort. En plan finns för det.

Gran skall tas ned medan tall och lövträd skall stå kvar.

Aspar och popplar vid Stamvägen 3 behöver tas ned.

Medlemsansökan till Mellanskog har lämnats in.

Badplats och stigar

Det är önskvärt att tippa sand på badplatsen.

Ny flytbrygga är på plats.

Dricksvatten

För-rening är installerad av sommarvatten vilket innebär liten risk för avbrott i vattenförsörjningen under sommaren.

Lars-Erik Hugosson (tomt 52) berömde Stanley för arbetet med vattnet.

Stanley Björkvist (tomt 56) framförde ett tack till alla som skött sina kranar väl.

Budget

Budget har ökats för vägar och elkostnader.

I debiteringslängden har kostnader ökats enligt nedan:

Fritidsboende utan eget vatten +279

Fastboende utan eget vatten +778

Fritidsboende med eget vatten +181

Fastboende med eget vatten +446

Stämman godkände styrelsens förslag till verksamhetsplan och budget samt debiteringslängd.

13. Val av ordförande/kassör

Omval av kassör: Gunilla Larsson Törnesticen 6, Tomt 3

Stämman godkände valberedningens förslag.

14. Val av sammankallande i områdeskommitté och trivselkommitté

Omval på 2 år av sammankallande för trivselkommitté:

Maria Strömqvist Stamvägen 2, Tomt 36

Stämman godkände valberedningens förslag.

15. Val av övriga styrelseledamöter

Nyval av ledamot: Ylva Christensen, Kastanjestigen 7, Tomt 59

Omval av ledamot: Daniel Sillén Kastanjestigen 9, Tomt 58

Stämman godkände valberedningens förslag.

16. Val av revisor och revisor och revisorssuppleant

Revisorssuppleant Sören Ohlsson Askstigen 11, Tomt 45 (Omval på 2 år)

Stämman godkände valberedningens förslag.

Lo

17. Val av övriga ledamöter i områdeskommitté och trivselkommitté

Områdeskommitté:

Christian Karlsson Törnesticen 3, Tomt 2 (Nyval)

Ludvig Jonsson Askstigen 6, Tomt 41 (Nyval)

Jeanette Wallin Stamvägen 10, Tomt 32 (Omval)

Carol Dahlberg Stamvägen 34, Tomt 16 (Omval)

Peter Keijser Kastanjestigen 7, Tomt 59 (Omval)

Pär Reinholdsson Stamvägen 2, Tomt 36 (Omval)

Trivselkommitté:

Yvonne Thelenius Stamvägen 15, Tomt 11 (Omval)

Stämman godkände valberedningens förslag.

18. Val av valberedning

Förslag på ledamöter:

Åke Zettermark Stamvägen 38, Tomt 9 (Omval)

Pär Reinholdsson Stamvägen 2, Tomt 36 (Omval)

Lena Swanberg Stamvägen 6, Tomt 34 (Nyval)

Stämman godkände förslagen.

19. Övriga frågor

Trivselgrupper

Styrelsen har föreslagit en indelning i 4 grupper med ett rullande schema där respektive grupp ansvarar för att utse en sammankallande och arrangera festligheter vid valborg och midsommar.

Tommy Bokliden (tomt20) ansåg att det är viktigt med kontinuitet så att erfarenheter från tidigare festligheter förs vidare.

Yvonne Thelenius (tomt 11) fick i uppgift att sammanställa en checklista för trivselsammanskomster.

Peter Kaijser (tomt 59) undrade om deltagandet i gruppen är ett åläggande eller frivilligt. Besvarades med att deltagandet är frivilligt.

Tommy Bokliden (tomt20) undrade om föreningen ska skaffa Swish. Kassören svarade att det kostar 2 kr för varje insättning, om föreningen skulle ha Swish, så det är inte aktuellt.

Stämman godkände att styrelsen delar upp i 4 grupper enligt medlemsförteckningen.

Barkborreskadade träd

Lars-Erik Hugosson (tomt52) undrade vem som äger allmanningen vid infarten. Där ligger granar som behöver tas bort.

Anders Berg (tomt 49) svarade att Daga-Gåsinge Häradsallmänning ansvarar för

allmänningen.

Styrelsen kontaktar Häradsallmänningen för detta.

Avverkning i remsan vid Krampanvägen

Ett antal inlägg i denna fråga framfördes av mötesdeltagarna.

Här följer ett urval av dessa:

Åke Zettermark (tomt 9) ansåg att träden på "remsan" måste stå kvar. Överdriven rädsla för att träd ska falla, bara 1 eller 2 träd har fallit under flera år.

Anders Berg (tomt 49) svarade att antingen tar man bort alla träd eller inga.

Carol Dahlberg (tomt 16) undrade vilket område vi pratar om och vill se en karta på området.

Anders Berg svarade att det är området från Carols tomt ner till ängen mot Krampan.

Hanna Devekaya (tomt 7) ansåg att det är risk att träd på egen tomt faller om träden i remsan tas ner.

Ann-Kristin Moback (tomt 22) enligt uppgift har Krampans vägförening ansvar 2 m in från vägen. Planeringstid på några år är önskvärt så man kan se hur den egna tomten påverkas.

Gunilla Larsson (tomt 3) undrade om det är vi eller vägföreningen som beslutar om området 2 m från vägen. Anders Berg (tomt 49) kontrollerar med vägföreningen.

Anders Berg (tomt 49) påpekade att fällning måste ske nu då maskinerna är dyra.

Lars-Erik Hugosson (tomt 52) föreslog att styrelsen skulle ge alternativ att ta upp på en extra stämma med kartor för omröstning och vilka kostnader respektive intäkter det handlar om.

En omröstning företogs med frågorna att ta ner träden i remsan alternativt att inte ta ner några träd.

Ingen röstade för att ta ner träden medan majoriteten röstade för att träden får stå kvar.

Klippning av ängarna

Lars-Erik Hugosson (tomt 52) ställde frågan om när ängarna kommer att klippas.

Anders Berg (tomt 49) kontaktar för att ängarna kommer att klippas.

Uppdatering av medlemsförteckning

Felaktigheter i medlemsförteckningen anmäls till Gunilla Larsson (tomt 3).

Medlemsförteckningen kompletteras med samtliga medlemmars e-postadresser.

Invasiva växter

Ann-Karin Moback (tomt 22) var tacksam för att vägrenarna klipps för att hålla bort lupinerna.

Anders Berg (tomt 49) sade att en jättebalsamin finns som det är vår skyldighet att ta bort.

20. Beslut om tid och plats där stämmoprotokollet ska hållas tillgängligt

Stämman beslöt att protokollet ska vara tillgängligt på föreningens hemsida och anslagstavla inom 14 dagar.



21. Avslutning

Ordförande förklarade stämman avslutad.

Den avgående sekreteraren Eija Ejneröos avtackades med blommor.


.....
Suzanne Jenner, ordförande
.....
Sören Ohlsson, sekreterare

Justerare:


.....
Ann-Kristin Moback
.....
Ingrid Gustavsson